



# O B E C J O V S A

OBECNÝ ÚRAD, 072 32 JOVSA 73, tel.: 056 / 698 33 80, e-mail.: jovsa@jovsa.sk

## Z Á P I S N I C A

napísaná zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jovse, konaného dňa  
3.12.2013 so začiatkom o 17.30 hodine na OcÚ Jovsa

---

### POSLANCI OZ:

- 1./ Ing. Ladislav ANDREJCO - prítomný
- 2./ Adrián B URAL - prítomný
- 3./ Marcel ČIŽMÁR – prítomný
- 4./ Štefan IVANOV – prítomný
- 5./ Ing. Ján Kereštan – prítomný
- 6./ Tomáš Štofa – prítomný
- 7./ Mgr. Jaroslava Trembuľáková – prítomná

Starosta obce: Michal HOMROK – *vedol rokovanie OZ*

Obecný kontrolór: Dana Kováčová

### ♦ Program rokovania:

- 1../ Otvorenie
- 2../ Kontrola plnenia uznesení z posledného zasadnutia OZ
- 3../ Správa z kontroly používania a tvorby fondov obce
- 4../ Správa z kontroly miestnych dani a miestneho poplatku
- 5../ Správa z kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce k 30.9.2013
- 6../ Prejednanie a schválenie úpravy rozpočtu obce a rozpočtu ZŠ.
- 7../ Návrh a schválenie VZN obce číslo 2/2013 o miestnych daniach a poplatkoch
- 8../ Návrh a schválenie dodatku číslo 3 k „Prevádzkovému poriadku pohrebiska“
- 9../ Rôzne - schválenie zmluvy o prevode správy majetku medzi obcou a ZŠ
  - žiadosť občana obce o odkúpenie pozemku
  - žiadosť TJ o doplatok finančných prostriedkov pre jesennú časť.
- 10../ Diskusia a záver

### ♦ Priebeh rokovania:

#### ♦ Bod. č. 1./

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce, ktorý konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko zo siedmych poslancov OZ sú prítomní všetci siedmi poslanci.

**Bod č. 2.**

Starosta obce skonštatoval, že prijaté uznesenia z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené, resp. sa plnia priebežne.

**♦ Bod č. 3, 4, a 5.**

- Poslanci OZ prejednali predložené materiály, ktoré vypracovala obecná kontrolórka a to:
- Správu z kontroly používania a tvorby fondov obce
- Správu z kontroly miestnych dani a miestneho poplatku
- Správu z kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce k 30.9.2013

K týmto bodom poslanci OZ nemali žiadne pripomienky ani návrhy. Tieto materiály sú ako príloha súčasťou zápisnice OZ. Následne poslanci OZ prijali

***U z n e s e n i e***  
***číslo 21/2013 zo dňa 3.12.2013***

**OZ berie na vedomie:**

- Správu z kontroly používania a tvorby fondov obce
- Správu z kontroly miestnych dani a miestneho poplatku
- Správu z kontroly plnenia schváleného rozpočtu obce k 30.9.2013

***Z počtu sedem prítomných poslancov za toto uznesenie hlasovali všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.***

**♦ Bod. č. 6**

- Poslanci OZ prejednali návrh na úpravu rozpočtu obce a rozpočtu ZŠ. Uvedené materiály sú ako príloha súčasťou zápisnice OZ. Následne prijali...

***U z n e s e n i e***  
***číslo 22/2013 zo dňa 3.12.2013***

**OZ schvaľuje:**

Predložený pracovný materiál na „úpravu rozpočtu obce Jovsa“ a predložený materiál na „úpravu rozpočtu ZŠ Jovsa“. Tieto materiály tvoria prílohu zápisnice OZ.

***Z počtu sedem prítomných poslancov za toto uznesenie hlasovali všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.***

**♦ Bod. č. 7**

- Poslanci prejednali predložený návrh VZN obce č. 2/2013, o dani z nehnuteľnosti, ktorým by sa malo upraviť VZN obce č. 3/2012, kde jedinou zmenou v tomto nariadení je § 4, Sadzba dane, kde v bode bod f./ a bode g./ sa mení sadzba z 0,48 € na sadzbu 0,47 €.
- Ďalej poslanci prejednali návrh na úpravu dodatku číslo 3 k „Prevádzkovému poriadku pohrebiska obce Jovsa“ v ktorom je doplnený „Poplatok za pochovanie zomrelého, ktorý nemá trvalý pobyt v obci Jovsa“. Následne poslanci OZ prijali...

***U z n e s e n i e***  
**číslo 23/2013 zo dňa 3.12.2013**

**OZ schvaľuje:**

- VZN obce číslo 2/2013 o Dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2014
- Dodatok číslo 3 k „Prevádzkovému poriadku pohrebiska“ obce Jovsa, s účinnosťou od 1.1.2014.

***Z počtu sedem prítomných poslancov za toto uznesenie hlasovali všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva.***

**♦ Bod č. 8 - Rôzne**

V ďalšom bode starosta obce predložil poslancom OZ návrh zmluvy o prevode správy majetku obce uzatvorenou medzi obcou Jovsa a Základnou školou Jovsa. Predmetom prevodu je: „Rekonštrukcia strechy“ na budove školskej jedálne, ktorej obstarávacia cena je 9.026,39 € čo je aj jej zostatková cena. Táto zmluva tvorí prílohu zápisnice OZ. Následne poslanci OZ prijali

***U z n e s e n i e***  
**číslo 24/2013 zo dňa 3.12.2013**

**OZ schvaľuje:**

Zmluvu o prevode správy majetku obce, uzatvorená medzi Obcou Jovsa, zastúpená starostom obce Michalom Homrokom a Základnou školou Jovsa, zastúpená riaditeľkou ZŠ, PhDr. Katarínou Kereštanovou. Predmetom prevodu je „Rekonštrukcia strechy“ na budove školskej jedálne, ktorej obstarávacia aj zostatková hodnota je 9.026,39 €.

***Z počtu sedem prítomných poslancov za toto uznesenie hlasovali všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva***

**Ďalej v rôznom** bola predmetom rokovania obecného zastupiteľstva žiadosť p. Jána Pavloviča, ktorý požiadal OZ v Jovse o odkúpenie obecných parciel. Tieto parcely rodina užíva a udržiava ich rodina už viac ako 70 rokov a sú súčasťou, resp. sú v susedstve s parcelami, ktorých je p. Paulovič vlastníkom. Táto žiadosť už bola predmetom rokovania OZ aj na minulom zasadnutí. Žiadateľ p. Pavlovič na základe požiadavky OZ si nechal vyhotoviť znalecký posudok označený ako posudok č. 126/2013 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty pozemkov parc. C-KN č. 28, 29, 701/3, 701/4, 703/2 703/3 a 705, evidované na LV č. 581, ktoré sa nachádzajú v zastavanom území obce Jovsa. V konštruktívnej diskusii poslanci vyhodnocovali daný stav a následne prijali

**U z n e s e n i e**  
**číslo 25/2013 zo dňa 3.12.2013**

**OZ schvaľuje:**

Odpredaj pozemkov, parc. C-KN č. 28, 29, 701/3, 701/4, 703/2, 703/3 a 705, evidované na LV č. 581, ktoré sa nachádzajú v zastavanom, katastrálnom území obce Jovsa, okres Michalovce.

Odpredaj sa schvaľuje na základe znaleckého posudku vypracovaného súdnym znalcom z odboru stavebníctva, odvetvie pozemné stavby, odhad hodnoty nehnuteľnosti zo dňa 17.10.2013, ktorý tvorí prílohu zápisnice OZ.

Ďalej OZ schvaľuje zámenu časti parcely číslo 30, ktorá je vo vlastníctve pána Jána Pavloviča. Táto parcela č. 30 je v susedstve s obecnou parcelou č. 31. Parcelu č. 31 obec využíva ako obecný chodník. Zámena a pričlenenie časti parcely č. 30 vo vlastníctve p. Jána Pavloviča k obecnej parcele č. 31 sa vykoná pozdĺž k celej dĺžke obecnej parcely číslo 31, čím sa obecná parcela č. 31 touto zámenou rozšíri v celej dĺžke na celkovú šírku 3 m, k čomu bude vyhotovený aj geometrický plán.

***Z počtu sedem prítomných poslancov za toto uznesenie hlasovali všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva***

♦ Obecné zastupiteľstvo sa v závere svojho rokovania zaoberalo ešte zostavovaním rozpočtu na budúce obdobie a následne prijalo

**U z n e s e n i e**  
**číslo 26/2013 zo dňa 3.12.2013**

**OZ prejednálo a rozhodlo:**

Že v nasledujúcom období nebude obec uplatňovať programový rozpočet obce v zmysle zákona 426/2013 Z.z. § 4, odst. 5. Pre najbližšie obdobie bude obec zostavovať položkovitý rozpočet obce na rok 2014 a výhľadový položkovitý rozpočet obce na roky 2015 až 2016.

**Z počtu sedem prítomných poslancov za toto uznesenie hlasovali všetci siedmi poslanci obecného zastupiteľstva**

-5-

♦ **V diskusii** poslanci prijali od starostu obce informáciu o tom, že v týchto dňoch aj naďalej pracuje komisia schválená pre výberové konanie na dodávateľa prác v súvislosti s výstavbou verejného vodovodu. Do tejto súťaže sa zapojilo 14 uchádzačov, komisia požiadala niektorých uchádzačov o doplnenie svojich podkladov a v najbližších dňoch bude vyhlásený aj výsledok tohto výberového konania.

Celkom na záver poslanci OZ preniesli do pléna na tomto zasadnutí aj rôzne poznatky, resp. pripomienky, ktoré získali vo svojich pracovných obvodoch z terénu od občanov obce. Na poslankyňu Mgr. Jaroslavu Trembulákovu sa obrátili občania s otázkou, prečo na „hornej“ autobusovej zastávke nezastavujú niektoré autobusové spoje. Starosta obce na tento podnet podal vysvetlenie, že v obci sú zriadené tri zastávky na zastavenie autobusov. Prvá zastávka je označená ako zastávka „pri pošte“, druhá je „stredná zastávka“ a tretia zastávka je „horná“ zastávka. Starosta ďalej uviedol, že tento stav, je zapísaný aj v cestovnom poriadku, je aktuálny a platný. Z toho vyplýva, že okrem priameho autobusového spojenia do Košíc (autobus tzv. Košičan) a podľa platného cestovného poriadku na hornej autobusovej zastávke zastavujú všetky ostatné autobusové spoje. V prípade, že občania majú iné skúsenosti, teda, že aj niektoré iné spoje na hornej autobusovej zastávke nezastavujú, treba sa so svojimi skúsenosťami obrátiť na vedenie SAD, ktoré vodičov SAD zamestnáva. Z uvedeného vyplýva, že podnet sťažovateľky, ktorá svoju pripomienku vzniesla na poslankyňu OZ je neopodstatnený aj z toho dôvodu, že autobusy zastavujú v obci v zmysle platného cestovného poriadku a uvedená osoba sa so svojim podnetom na obecný úrad nikdy neobrátila ani písomne, ani ústne, hoci medzitým už bola v kontakte s obecným úradom.

Druhá pripomienka z terénu od občanov obce bola tá, že prečo niektoré vianočné ozdoby v obci nesvietia, resp. sú poškodené a majú svetelné výpadky. Starosta obce informoval poslancov nasledovne. Obec Jovsa má pomerne širokú rozlohu, resp. veľký počet vianočných ozdôb. Ich montáž odbornou firmou v obci trvá cca. 8 hodín. Každoročne dochádza k výmene poškodených časti osvetlenia za nepoškodené. Aj v tomto roku sa v obci vymenilo, resp. dodalo celkom 8 nových svetelných ozdôb. Nikdy nie je možné odhadnúť, koľko kusov osvetlenia bude poškodených v nasledujúcom období, pretože pri demontáži vianočného osvetlenia tieto ozdoby ešte svietia a pri následnej montáži po roku už nesvietia. Toto ma však veľmi jednoduché príčiny. Vianočná výzdoba je vyvesená viac ako jeden mesiac. Podlieha rôznym nepriaznivým poveternostným vplyvom, ako napr. dážď, sneh, vietor, mráz, a tieto vplyvy celkom logicky každoročne vyradia z prevádzky niekoľko kusov osvetlenia, resp. k nefunkčnosti osvetlenia dochádza niekedy aj na druhý deň po uvedení do prevádzky a výmena, resp. oprava je už v tom čase prakticky nemožná. Údržba vianočnej výzdoby vzhľadom na uvedené dôvody, ako aj vek tohto zariadenia si preto úplne prirodzene vyžaduje každoročne aj vyššie náklady na prevádzku. Preto obec žiada občanov v tejto otázke o väčšie pochopenie.

Posledným bodom programu rokovania OZ bolo konštatovanie, že futbalový oddiel TJ Jovsa nevyčerpal v jesennej časti z plánovaného rozpočtu ešte sumu 110,- Eur. Tieto prostriedky im budú obratom zaslané na účet. Zároveň vedenie TJ bude

požadane o predloženie vyúčtovania, hospodárenia s prostriedkami, ktoré obdržali na svoju činnosť v roku 2013.

-6-

***Kedže boli vyčerpané všetky body rokovania a poslanci OZ vyčerpali všetky svoje pripomienky bez ďalších návrhov, starosta obce toto zasadnutie OZ ukončil.***

***Michal H o m r o k v.r.***  
***starosta obce***

***Overovatelia:***

Adrián Bural .....

Ing. Ladislav Andrejco .....