

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce Jovsa dňa: 17.10.2014

Návrh VZN zvesený z úradnej tabule obce Jovsa dňa: 3.11.2014

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Jovsa dňa: 4.11.2014

VZN nadobúda účinnosť dňa: 1.1.2015

Obec Jovsa v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 3, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, § 98a ods. 1, § 98b ods. 5, § 103 a § 104e zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

u s t a n o v u j e

N á v r h

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE

J O V S A č. 2/2014

schválené Uznesením OcZ č. 16/2014 z 3.11.2014

**O DANI Z NEHNUTEĽNOSTI
na kalendárny rok 2015**

§ 1 Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Jovse podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a** s účinnosťou **od 1. januára 2015** tieto miestne dane:

- a/ daň z nehnuteľností,
- b/ daň za psa,
- c/ daň za užívanie verejného priestranstva,
- d/ daň za ubytovanie,
- e/ daň za predajné automaty,
- f/ daň za nevýherné hracie prístroje,

2. Obec Jovsa na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Jovsa v zdaňovacom období roku 2014.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Jovsa hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) ornú pôdu **0,2798 €/m²**,
- b) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,50 €/m²**
- c) trvalý trávny porast **0,0255 €/m²**
- d) záhrady **1,32 €/m²**

§ 3

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Jovsa, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivých častiach obce uvedenej v § 3 ods. 2 alebo pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecného záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,25 %**,
- b) záhrady **0,25 %**
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,25 %**,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,25%**
- e) stavebné pozemky **0,50 %**.

(3) Správca dane určuje na pozemky, na ktoré bolo **vydané povolenie** dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa **nachádza zariadenie na výrobu elektriny** zo slnečnej energie ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **1,25 %**,
- b) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **1,25 %**,

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Jovsa ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy

- a) **0,033 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,090 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,09 €** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,13 €** za samostatne stojace garáže
- e) **0,13 €** stavby hromadných garáží
- f) **0,33 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou.
- g) **0,33 €** za priemyselné stavby
- h) **0,47 €** za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- i) **0,09 €** ostatné stavby neuvedené v písmene a) až h)

(2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

(e) Stavby hromadných garáží

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Jovsa je za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,033 €**.

(2) Ročná sadzba dane z bytov **za nebytové priestory** na území obce Jovsa je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome:

- a) **0,033 €** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- b) **0,33 €** za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,
- c) **0,13 €** za nebytové priestory slúžiace ako garáž .

§ 6

DAŇ ZA PSA

(1) Základom dane je počet psov.

(2) Sadzba dane je **4,- €** za jedného psa a kalendárny rok.

(3) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(4) Daňovník je povinný podať priznanie k dani za psa správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.

(5) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

§ 7

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Jovsa, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:

a/ hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,

b/ vybudovaný chodník, príp. aj upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce,

c/ park

(2) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² alebo parkovacie miesto.

(3) Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva je **0,33 €** za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň.

(4) Za dočasné parkovanie motorového vozidla je sadzba **0,33 €** za každú aj začatú hodinu a jedno parkovacie miesto.

(5) Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti a ak daňová povinnosť zanikne, daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

(6) Vyrušená daň je splatná v celosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 8

DAŇ ZA UBYTOVANIE

(1) Sadzba dane je **0,10 €** na osobu a prenocovanie.

(2) O vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". Daň za ubytovanie prevádzkovateľ vyberá pri nástupe daňovníka do zariadenia, v hotovosti a v mene EUR.

(3) Oznamovacia povinnosť prevádzkovateľa správcovi dane je 1 x mesačne.

(4) O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.

(5) Daň prevádzkovateľ odvádza obecnému úradu **1 x polročne**.

§ 9

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

(1) Sadzba dane je **66,38 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Oznamovaciú povinnosť si daňovník musí splniť podaním daňového priznania k dani za predajné automaty, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Jovse. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

(3) Daň obec vyberá v celosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutí **v hotovosti do pokladne.**

(4) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:
a/ výrobné číslo predajného automatu.

§ 10

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

(1) Sadzba dane je **66,38 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom ukončenia ich prevádzkovania.

(3) Daňovník je povinný podať priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti.

(4) Oznamovaciú povinnosť si daňovník musí splniť podaním daňového priznania k dani za nevýherné hracie prístroje, ktoré doručí osobne alebo doporučeným listom na Obecný úrad v Jovse. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto prevádzkovania. Písomné oznámenie pri zániku daňovej povinnosti obsahuje – identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu, miesto doterajšieho prevádzkovania.

(5) Daň obec vyberá v celosti do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutí **v hotovosti do pokladne**

(6) Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
a/ výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja

§ 11

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo

objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí

a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(5) V obci je zavedený množstvový zber, ktorý je určený ako súčin frekvencie odvozov, sadzby a objemu nádoby nasledovne :

a/ 35,10 € za jednu zbernú nádobu o objeme 120 litrov,

b/ 70,20 € za jednu zbernú nádobu o objeme 240 litrov,

c/ 321,75 € za jednu zbernú nádobu o objeme 1 100 litrov,

d/ 1,35 € za jedno označené vreco určené na komunálny odpad, kde sa určuje, že jedna samostatne žijúca osoba je povinná si zakúpiť ročne minimálne 6 vriec a dve osoby v domácnosti si zakúpia minimálne 12 vriec ročne.

Právnické osoby na území obce s počtom zamestnancov do 2, môžu vyvážať komunálny odpad v označených vreciach, najmenej 12 krát ročne a sú povinné si zakúpiť minimálne 12 vriec a právnické osoby s počtom zamestnancov viac ako 2 sú povinné zakúpiť si nádobu na TKO.

(6) Domácnosť, je povinná vývoz TKO zabezpečovať v niektorých druhoch nádob, označených nálepkou vývozcu, resp. v označených červených vreciach uvedených v bode 5.

(7) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť:

a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

c/ údaje rozhodujúce na určenie poplatku podľa § 79 zákona o miestnych daniach pri zavedenom množstvovom zbere, a to počet a objem zberných nádob a zároveň si prevziať jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie, označujúcu vyvážanú nádobu,

d/ jednorazovú nálepku z bezpečnostnej fólie označujúcu vyvázanú nádobu, je poplatník povinný nalepiť na viditeľné miesto nádoby.

(8) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená.

(9) Poplatok vyrubí obec rozhodnutím.

(10) Splatnosť poplatku určí správca dane v rozhodnutí.

§ 12

OZNAČENIE PLATBY DAŇOVNÍKOM

Daňovník označí platbu dane z nehnuteľnosti takto:

- a)** pri platení ročnej daňovej povinnosti poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
 - variabilný symbol číslo rozhodnutia, konštantný symbol 1144, č. účtu 4247215001/5600 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,
- b)** pri platení splátok dane poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
 - variabilný symbol - číslo rozhodnutia + číslo splátky, konštantný symbol 1144, č. účtu 4247215001/5600 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,
- c)** pri platení nedoplatku na dani poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
 - variabilný symbol - číslo rozhodnutia + číslo konania, konštantný symbol 1144, č. účtu 4247215001/5600 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,
- d)** pri úhrade exekučných nákladov poštovou poukážkou alebo prevodným príkazom uvádza
 - variabilný symbol - číslo rozhodnutia + číslo konania, konštantný symbol 1144, č. účtu 4247215001/5600 v banke PRIMA BANKA Slovensko, a.s. Michalovce,.

§ 13

SPOLOČNÉ USTANOVENIA

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec **JOVSA** prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Jovsa.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Jovsa.

(3) Obec v súlade s § 20, ods. 4 zák. 582/2004 Z.z. rozhodla, že u daňovníkov u ktorých celková daň vrátane poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady bude nižšia ako **3,- €** nebude daň vyrubovať ani vyberať.

§ 14

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon NRSR č. 582/2004 Z.z. O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zák. SNR č. 511/1992 Zb. O správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Jovsa sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Jovse a to dňa 3.11.2014. uznesením č. 16 / 2014

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Jovsa č. 3/2012 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jovsa.

Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Jovse.

§ 15

ÚČINNOSŤ

(4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2015.

V Jovse dňa 3.11.2014

Michal H o m r o k v.r.
starosta obce