

# DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

## Účastníci:

1. Ján **Pavlovič**, r. Pavlovič  
nar. 27. 7.1977, r. č. 770727/8964  
bytom Michalovce, Moskovská 181/7
2. Ing. Katarína **Pavlovičová**, r. Mendelová  
nar. 5. 3.1979, r. č. 795305/8960  
bytom Michalovce, Moskovská 181/7  
- obaja občania Slovenskej republiky  
*ako darcovia*
3. **Obec JOVSA**, IČO: 00325279  
zast. starostkou obce:  
Mgr. Lubicou Čornejovou, nar. 24. 5.1970,  
bytom Jovsa 278

uzatvárajú túto

**darovaciu zmluvu.**

## I.

### Predmet zmluvy

1. Darcovia sú podielovými (bezpodielovými) spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 1221 k. ú. Jovsa ako parcely registra „C“ číslo 17 – záhrady o výmere 510 m<sup>2</sup>, číslo 27 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 55 m<sup>2</sup>, číslo 30 – záhrady o výmere 730 m<sup>2</sup> pod B 1 Ján **Pavlovič** v podiele 71/192-ín, pod B 2 Ing. Katarína **Pavlovičová**, r. Mendelová v podiele 71/192-ín a pod B 3 Ján **Pavlovič** a Ing. Katarína **Pavlovičová** v podiele 25/96-ín (všetko titulom rozsudku OS Michalovce 19C/416/2015).
2. Geometrickým plánom číslo 45353221-13/2017 zo dňa 23. 3.2017 z parcely registra „C“ číslo 30 – záhrady o výmere 730 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1221 k. ú. Jovsa boli vytvorené nové parcely číslo 30/1 – záhrada o výmere 696 m<sup>2</sup>, číslo 30/2 – záhrada o výmere 34 m<sup>2</sup>.

## II.

### Účel zmluvy

1. Touto zmluvou darcovia Ján **Pavlovič** a Ing. Katarína **Pavlovičová**, r. Mendelová novovytvorenú parcelu číslo 30/2 – záhrada o výmere 34 m<sup>2</sup> **darujú** **Obci Jovsa**, IČO: 00325279 do jej výlučného vlastníctva.
2. **Obec Jovsa**, IČO: 00325279 nehnuteľnosť popísanú v článku II, bod 1 tejto zmluvy, teda novovytvorenú parcelu číslo 30/2 – záhrada o výmere 34 m<sup>2</sup> v súlade s geometrickým plánom číslo 45353221-13/2017 do daru **prijíma**.

III.

**Technický stav nehnuteľností**

1. Darcovia ručia za to, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne práva zo strany tretích osôb a táto sa prevádza bez obmedzenia.
2. Obdarovaná, zastúpená starostkou obce prehlasuje, že je jej dobre známy stav nehnuteľností, ktorú nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

IV.

**Prehlásenia zmluvných strán**

1. Zmluvné strany súhlasne prehlasujú:
  - a) že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, jej obsah je zrozumiteľný a určitý,
  - b) že im nie sú známe žiadne dôvody, pre ktoré by táto zmluva nemohla byť riadne plnená alebo ktoré by spôsobovali neplatnosť tejto zmluvy;
  - c) že zmluva je prejavom ich pravej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej pri plnej spôsobilosti k právnym úkonom;
  - d) že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok;
  - e) všetky prehlásenia v tejto zmluve zodpovedajú skutočnosti, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V.

**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť zápisom do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sú svojimi prejavmi vôle z tejto zmluvy viazaní od podpisu tejto zmluvy až do právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam na obdarovanú.
3. Náležitosti záväzkového práva zmluvou neupravené sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním ich osobných údajov pre potreby tohto právneho úkonu v zmysle § 7 a násl. zák. č. 428/2002 Z. z. v znení jeho zmien a doplnkov.
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z čoho dva sú určené pre potreby katastrálneho konania a po jednom obdržia zmluvné strany po podpísaní zmluvy.

V Michalovciach 26. 4.2017

.....  
Jan Pavlovič

.....  
Ing. Katarína Pavlovičová



.....  
Mgr. Ľubica Čornejová  
starostka Obce Jovsa