

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Účastníci:

1. Ján **Pavlovič**, r. Pavlovič
nar. 27. 7.1977, r. č. 770727/8964
bytom Michalovce, Moskovská 181/7
2. Ing. Katarína **Pavlovičová**, r. Mendelová
nar. 5. 3.1979, r. č. 795305/8960
bytom Michalovce, Moskovská 181/7
- obaja občania Slovenskej republiky
ako darcovia
3. **Obec JOVSA**, IČO: 00325279
zast. starostkou obce:
Mgr. Lubicou Čornejovou, nar. 24. 5.1970,
bytom Jovsa 278

uzatvárajú túto

darovaciu zmluvu.

I.

Predmet zmluvy

1. Darcovia sú podielovými (bezpodielovými) spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných na LV č. 1221 k. ú. Jovsa ako parcely registra „C“ číslo 17 – záhrady o výmere 510 m², číslo 27 – zastavané plochy a nádvorja o výmere 55 m², číslo 30 – záhrady o výmere 730 m² pod B 1 Ján **Pavlovič** v podiele 71/192-ín, pod B 2 Ing. Katarína **Pavlovičová**, r. Mendelová v podiele 71/192-ín a pod B 3 Ján **Pavlovič** a Ing. Katarína **Pavlovičová** v podiele 25/96-ín (všetko titulom rozsudku OS Michalovce 19C/416/2015).
2. Geometrickým plánom číslo 45353221-13/2017 zo dňa 23. 3.2017 z parcely registra „C“ číslo 30 – záhrady o výmere 730 m², zapísanej na LV č. 1221 k. ú. Jovsa boli vytvorené nové parcely číslo 30/1 – záhrada o výmere 696 m², číslo 30/2 – záhrada o výmere 34 m².

II.

Účel zmluvy

1. Touto zmluvou darcovia Ján **Pavlovič** a Ing. Katarína **Pavlovičová**, r. Mendelová novovytvorenú parcelu číslo 30/2 – záhrada o výmere 34 m² **darujú** **Obci Jovsa**, IČO: 00325279 do jej výlučného vlastníctva.
2. **Obec Jovsa**, IČO: 00325279 nehnuteľnosť popísanú v článku II, bod 1 tejto zmluvy, teda novovytvorenú parcelu číslo 30/2 – záhrada o výmere 34 m² v súlade s geometrickým plánom číslo 45353221-13/2017 do daru **prijíma**.

III.

Technický stav nehnuteľností

1. Darcovia ručia za to, že na predmetnej nehnuteľnosti neviaznu žiadne práva zo strany tretích osôb a táto sa prevádza bez obmedzenia.
2. Obdarovaná, zastúpená starostkou obce prehlasuje, že je jej dobre známy stav nehnuteľností, ktorú nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.

IV.

Prehlásenia zmluvných strán

1. Zmluvné strany súhlasne prehlasujú:
 - a) že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, jej obsah je zrozumiteľný a určitý,
 - b) že im nie sú známe žiadne dôvody, pre ktoré by táto zmluva nemohla byť riadne plnená alebo ktoré by spôsobovali neplatnosť tejto zmluvy;
 - c) že zmluva je prejavom ich pravej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej pri plnej spôsobilosti k právnym úkonom;
 - d) že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok;
 - e) všetky prehlásenia v tejto zmluve zodpovedajú skutočnosti, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť zápisom do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sú svojimi prejavmi vôle z tejto zmluvy viazaní od podpisu tejto zmluvy až do právoplatnosti rozhodnutia príslušného katastrálneho úradu o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam na obdarovanú.
3. Náležitosti záväzkového práva zmluvou neupravené sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním ich osobných údajov pre potreby tohto právneho úkonu v zmysle § 7 a násl. zák. č. 428/2002 Z. z. v znení jeho zmien a doplnkov.
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z čoho dva sú určené pre potreby katastrálneho konania a po jednom obdržia zmluvné strany po podpísaní zmluvy.

V Michalovciach 26. 4.2017

.....
Jan Pavlovič

.....
Ing. Katarína Pavlovičová



.....
Mgr. Ľubica Čornejová
starostka Obce Jovsa