

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku obce Jovsa, na ktorý sa vzťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Jovsa na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 27/2017 zo dňa 19.07.2017, v súlade s § 9a ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predaj obecný nehnuteľný majetok.

Predmet prevodu: Predmetom priameho predaja sú pozemky:

parc. č. C – KN 906/4 záhrada o výmere 325 m²,

v katastrálnom území Jovsa, zapísané na LV č. 581 na katastrálnom odbore Okresného úradu Michalovce.

Budúcim nadobúdateľom nehnuteľnosti p. č. C-KN 906/4 má byť: Pavel Vataha nar. 16.06.1946, trvale bytom Jovsa č.298.

Cena za predaj pozemku a to p.č.C-KN 906/4 je 890 €, pričom ide o stanovenú všeobecnú hodnotu pozemkov podľa znaleckého posudku č. 58/2017 vypracovaného znalcom Ing. Mariánom Furdom zo dňa 16.06.2017 a schválená Obecným zastupiteľstvom v Jovse uznesením č.27//2017 zo dňa:19.07.2017.

Ostatné podmienky prevodu: Kupujúci znášajú všetky náklady spojené s vypracovaním a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Obec Jovsa uplatnila prípad hodný osobitného zreteľa na predmetnú nehnuteľnosť z dôvodu, že sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku. Na uvedené parcely nie je priamy prístup z obecnej komunikácie.

Prístup na parcelu C-KN 906/4 je možný len po susediacom pozemku parc.č. C - KN 906/9, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa Pavla Vatahu.


Kupujúci nie sú fyzickou osobou podľa §9a ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Zámer predaj nehnuteľnosti je zverejnený:

- na úradnej tabuli obce odo dňa 19.07.2017

- na internetovej stránke www.jovsa.sk odo dňa 19.07. 2017




Mgr. Ľubica Čornejová
Starostka obce